

CARLOS DARÍO BARRERA TAPIAS

LAS OBLIGACIONES EN EL DERECHO MODERNO

LAS FUENTES
EL ACTO JURÍDICO

*Segunda edición,
ampliada y corregida*



EDITORIAL TEMIS S. A.

Bogotá - Colombia

2004

ÍNDICE GENERAL

INTRODUCCIÓN

	PÁG.
1. Generalidades	1
2. El libro cuarto del Código Civil	2
3. El libro cuarto del Código de Comercio	3

CAPÍTULO I

TEORÍAS SOBRE LAS FUENTES DE LAS OBLIGACIONES

1. Teoría clásica de las fuentes de las obligaciones	8
A) El contrato	8
B) El cuasicontrato	14
C) El delito	15
D) El cuasidelito	16
E) La ley	18
2. Clasificación moderna de las fuentes de las obligaciones	18

CAPÍTULO II

EL ACTO O NEGOCIO JURÍDICO COMO FUENTE DE OBLIGACIONES

1. La autonomía de la voluntad privada	21
A) Nociones generales	21
B) La concepción racionalista	21
2. El acto o negocio jurídico	23
3. La noción de acto jurídico	24
4. Clasificación de los actos jurídicos	25
A) Actos jurídicos formales e informales	25
B) Actos jurídicos típicos y atípicos	28
a) El fundamento de la tipicidad	28
C) Actos jurídicos unipersonales y pluripersonales	28

5. Nociones de contrato y de convención	29
A) Diferencia entre los contratos y los acuerdos de voluntad sin relevancia jurídica	31
B) Sistema del derecho moderno	32
a) El derecho angloamericano	32
b) El derecho continental europeo	33
6. Clasificación de los contratos	34
A) Contratos unilaterales y bilaterales	34
B) Contratos gratuitos y onerosos	36
C) Contratos conmutativos y aleatorios	36
D) Contratos principales y accesorios	37
E) Contratos consensuales y solemnes	38
F) Contratos de libre estipulación y contratos por adhesión	39
a) Definiciones	39
b) Características	40
c) Diferencias con el contrato tipo	40
d) Actualidad de la clasificación	41
G) Contratos de ejecución instantánea, de ejecución sucesiva y de ejecución diferida	41
H) Contratos de intercambio y de comodidad	41
I) Los contratos bancarios	42
J) Contratos de colaboración	42

CAPÍTULO III

CONDICIONES PARA LA EXISTENCIA Y VALIDEZ DE LOS ACTOS JURÍDICOS

1. Concepto	43
2. Requisitos para la existencia de los actos jurídicos	44
A) La manifestación de la voluntad	44
B) El silencio	44
C) El consentimiento	46
3. Formación de consentimiento	46
A) La etapa precontractual	46
B) Los tratos preliminares y la "culpa in contrahendo"	46
C) La oferta	50
a) Formas de oferta	50
b) Naturaleza jurídica de la oferta	51
c) La comunicación de la oferta y la aceptación	51
d) La solución del problema	52
e) Vigencia de la oferta	54

	PÁG.
f) La oferta en firme	55
g) La aceptación de la oferta	56
h) La oferta verbal	56
i) La oferta escrita	56
j) Comunicación de la aceptación	56
k) La obligatoriedad de la oferta	56
l) La oferta en las licitaciones	58
m) La oferta con presunción de aceptación	59
n) El deber de información en la etapa precontractual	59
ñ) La reserva mental	62
4. La promesa de celebrar un acto jurídico	62
A) La promesa de acto jurídico consensual	64
B) Las obligaciones resultantes de la promesa	65
5. El pacto de arras	65
A) Origen	65
B) Clases de arras	66
a) Confirmatorias	66
b) De retractación	66
c) Penales	66
C) El pacto de arras en el Código de Comercio	66
6. La opción o promesa unilateral	67
A) El carácter contractual de la opción	68
B) Las características del contrato	68
a) Consensualidad	68
b) Carácter unilateral, cuando el contrato opcionado es solemne o real	68
c) Modal	69
C) Los efectos	69
D) La opción de contrato real o solemne	70
E) Diferencias con la oferta	70
F) Diferencias con la promesa de contrato	70

CAPÍTULO IV

LA VOLUNTAD Y SU DECLARACIÓN

1. La representación	73
A) Elementos	73
B) Evolución histórica	73
C) La confusión con el mandato	74
D) La representación en el derecho civil colombiano	75
E) Clasificación	75

	PÁG.
F) Requisitos de la representación	76
a) La debida facultad del representado	76
b) La intervención del representante	76
G) La representación aparente	79
a) La culpa del representado	79
b) La buena fe del tercero	80
H) Facultades del representante	81
I) Efectos de la representación	82
a) La eficacia del acto jurídico se desvía del representante al representado	82
b) La capacidad	83
c) Los vicios de la voluntad	84
J) Limitaciones del representante	85
a) Ser contraparte del representado	85
b) El autocontrato	85

CAPÍTULO V

LA SIMULACIÓN

1. Requisitos de la simulación	88
A) Diferencia intencional entre la voluntad y la declaración pública ..	88
B) El concierto simulatorio	89
C) El fingimiento de una situación irreal ante terceros	89
2. La simulación y la moral	89
3. Clasificaciones	90
A) La simulación absoluta	91
B) La simulación relativa	91
4. La naturaleza jurídica de la simulación	91
A) La simulación de nulidad	92
B) Crítica de la teoría	92
C) La teoría dualista francesa	92
D) Nuestra opinión	93
5. Los efectos de la simulación	94
A) Entre las partes	94
a) Simulación absoluta	94
b) Simulación relativa	94
B) Efectos respecto de terceros	95
6. La declaración de la simulación	96
7. Titulares de la acción	97
A) Las partes	97
B) Los terceros	97

CAPÍTULO VI

EL OBJETO

	PÁG.
1. El objeto como elemento esencial	100
2. La falta de objeto	100
3. La existencia futura	101
4. La imposibilidad jurídica	102
A) Casos de imposibilidad jurídica	102
a) La persona humana	102
b) Los órganos del cuerpo humano	102
c) Los órganos unidos al organismo vivo	103
d) Naturaleza del acto dispositivo	104
e) Los órganos separados del cuerpo	104
f) El cadáver y sus componentes anatómicos	105
g) Tejidos y líquidos orgánicos	105
B) La soberanía del Estado	105

CAPÍTULO VII

LA FORMA SOLEMNE

CAPÍTULO VIII

LAS CONDICIONES PARA LA VALIDEZ

1. La capacidad legal	109
2. Los vicios de la voluntad	110
A) El error	110
a) El error "iuris"	111
b) El error "facti"	114
c) El error "in negotio" y el error "in corpore"	114
d) La teoría del error obstativo en el derecho moderno	115
e) El error acerca de las calidades del objeto	117
f) El error "in personam"	118
g) El error en las calidades de la persona	120
h) El error en los motivos	121
i) Efectos del error en los motivos	122
j) La generalización de la teoría del error en los motivos	122
k) El error cognoscible	124

	PÁG.
B) La fuerza	125
a) Clasificación	125
b) Crítica de la clasificación	126
c) La fuerza dirimente	127
C) El dolo	134
a) Los efectos del dolo	135
b) El dolo en el derecho moderno	136
c) El dolo y el error en los motivos	138

CAPÍTULO IX

LA LESIÓN

1. La lesión y los contratos aleatorios	141
2. Efectos de la lesión	141
3. La renuncia y la ratificación de la lesión	142
4. El saneamiento por reparación	144
5. Oportunidad para ejercitar la opción	145
6. Casos específicos en los que se admite la lesión	145
A) La compraventa y la permuta de bienes inmuebles	145
B) La partición de bienes	146
C) La aceptación de asignación sucesoria	147
D) Estipulación de intereses en el mutuo y en la anticresis	147
E) La cláusula penal	147
F) La dación en pago	148

CAPÍTULO X

EFECTOS DE LOS ACTOS JURÍDICOS

1. La normatividad de los actos jurídicos “pacta sunt servanda”	149
2. La normatividad de los actos unipersonales	149
3. El problema en el derecho colombiano	150
A) El Código Civil	150
B) El Código de Comercio	151
4. La normatividad de las convenciones	151

CAPÍTULO XI

LA TEORÍA DE LA IMPREVISIÓN

1. Concepto	153
2. Reseña histórica	153

3. Posibilidad para la parte que se beneficia.....	158
4. Efectos	158
5. El derecho colombiano	158
6. Diferencias con el Código italiano	159
7. Requisitos	160
A) Debe provenir de un hecho externo.....	160
B) La excesiva onerosidad	160
C) Imprevisibilidad	161
D) El contrato debe ser de ejecución diferida	161
8. Efectos	161
9. Las diferencias con la teoría de la imprevisión en el derecho público	162
10. La concepción amplia de la normatividad	163

CAPÍTULO XII

EL POSTULADO DE LA BUENA FE

1. La diferencia con el dolo	166
2. La buena fe y los actos jurídicos	166
3. La buena fe exenta de culpa.....	168

CAPÍTULO XIII

EFFECTOS DE LOS ACTOS JURÍDICOS ANTE TERCEROS. RELATIVIDAD DE LOS ACTOS JURÍDICOS

1. Las partes en los actos jurídicos	172
2. Efectos de los actos jurídicos ante los causahabientes universales	173
3. Efectos de los actos jurídicos ante los causahabientes singulares	173
4. Los actos jurídicos y los terceros	173
5. El principio de la relatividad y algunas instituciones con las que suele relacionarse	175
A) La estipulación por otro	175
B) La estipulación para otro	175
a) Partes.....	176
b) Antecedentes	176
c) Condiciones para que exista	178

CAPÍTULO XIV

LA INTERPRETACIÓN DE LOS ACTOS JURÍDICOS

1. Antecedentes	183
2. Principios generales	184

	PÁG.
3. Las cláusulas oscuras o ambiguas	186
4. Las estipulaciones contradictorias	186
5. El silencio de los contratantes	186
6. La costumbre	186
7. Las cláusulas impuestas	187
8. Algunos otros criterios de interpretación	187
9. El ordenamiento colombiano	187
10. El intérprete y su papel	188

CAPÍTULO XV

LA INEFICACIA DE LOS ACTOS JURÍDICOS

1. La ineficacia en el derecho romano	191
2. Las estipulaciones inútiles	191
3. Naturaleza de la ineficacia romana	192
4. La acción “in integrum restitutio”	192
5. Evolución de la ineficacia	193
A) Evolución del concepto en el derecho francés	193
B) La ineficacia del acto jurídico en el derecho moderno	193
6. Clases de ineficacia	194
A) Ineficacia extrínseca	194
B) Ineficacia intrínseca	194
C) Ineficacia intrínseca originaria	194
7. Nulidad de pleno derecho	195
8. Ineficacia por inexistencia	195
A) Características	195
a) Carencia de trascendencia jurídica	195
b) Incorregible	196
c) No es confirmable	196
d) Inexistencia sin saneamiento o con el transcurso del tiempo	197
e) No necesita declaración judicial	197
9. Causales de inexistencia	197
10. Ineficacia “liminar”	198
11. Ineficacia intrínseca subsiguiente	200
12. La nulidad	200
A) La nulidad absoluta	200
B) Las causales de la nulidad absoluta	200
a) El objeto como requisito para la validez	200
b) El género	201
c) La cantidad	202

d) La calidad del objeto	202
e) La licitud del objeto	202
f) Otros casos de objeto ilícito que trae el Código Civil	204

CAPÍTULO XVI

LA CAUSA ILÍCITA

1. El concepto de causa	213
A) El derecho romano	213
B) El derecho clásico francés	213
C) El derecho moderno	214
D) Nuestra opinión	214
2. Causa eficiente y causa final	214
3. Causa de las obligaciones	215
4. La causa eficiente en los actos jurídicos	215
5. Realidad y licitud de la causa	216
6. Omisión de un requisito o formalidad establecida para el valor del acto (plenitud de la forma solemne)	216
7. Incapacidad absoluta	217
A) Los incapaces generales	217
B) Incapacidad general absoluta	217
8. Características de la nulidad absoluta	217
A) Declaración oficiosa	217
B) Petición por cualquiera que tenga interés en ella	218
9. Saneamiento de la nulidad absoluta	218
10. El tratamiento de la nulidad absoluta en el Código de Comercio	219
11. La nulidad relativa	220
A) La consecuencia de la nulidad relativa es la rescisión del acto	220
a) Causales	220
b) Vicios del consentimiento	220
c) La incapacidad general relativa	220
d) Lesión enorme	221
e) Legitimación para alegar la nulidad relativa	221
B) Saneamiento de la nulidad relativa	221
a) Requisitos para la confirmación	221
b) El saneamiento por el transcurso del tiempo	222
C) La nulidad relativa en el Código de Comercio	222
12. La “inoponibilidad”	224

CAPÍTULO XVII

DISOLUCIÓN DE LOS ACTOS JURÍDICOS

1. Revocación voluntaria	225
2. Naturaleza de la revocación voluntaria	225
3. Requisitos que debe reunir la revocación voluntaria	226
4. La revocación voluntaria en los actos jurídicos unilaterales	226
5. La revocación de los actos jurídicos pluripersonales	227
6. Efectos de la revocación	228
7. La revocación judicial (la acción pauliana)	228
8. Objeto de la acción pauliana	229
9. Diferencia con la acción simulatoria	229
10. Actos susceptibles de revocación	230
11. Actos impugnables en el proceso concordatario	230
12. Negativa a aceptar la oferta de donación	234
13. La renuncia a la prescripción	234
14. Actos impugnables en el proceso de liquidación	234
15. La legitimación en la causa por activa	235
16. La legitimación en la causa por pasiva	235
17. Oportunidad para proponer la acción pauliana	236
18. Trámite de las acciones	236
19. Requisitos para que prospere la acción	236
A) El concilium fraudis	236
B) Presunción de su existencia	237
C) El eventus damni	237
20. Las recompensas	238
Índice de autores	239
Índice de disposiciones	241